

Bastienne Joerchel Anhorn +41 79 445 94 87

Janine Dubuis +41 76 679 65 38

Bienvenue dans notre maison de Canyamel !

Via del Bosc 24 / Costa de Canyamel / 07580 Capdepera

Clés : Toujours laisser une clé dans la boîte à clé sur la porte principale, dont le code vous a été transmis par WhatsApp ou sms. Les clés supplémentaires sont sur le cadre de porte entre l'entrée et le salon, merci de toujours les remettre en place. Attention : la porte d'entrée doit être fortement tirée contre soi (depuis l'extérieur) ou poussée (depuis l'intérieur) pour pouvoir être fermée à clé.

Eau / électricité : S'il n'y a pas d'eau et/ou d'électricité, il faut ouvrir la vanne principale au pied du mur dans la rue (à l'opposé du garage au-dessous du jardin), respectivement enclencher les interrupteurs du tableau principal (dans le garage à gauche) et secondaire (derrière la porte d'entrée).

Draps / serviettes : Nous fournissons les draps et serviettes de douche. Les locataires sont priés d'amener et reprendre leurs propres serviettes de plage.

Transports : L'accès à la maison et la vie sur place impliquent presque obligatoirement de disposer d'une voiture (ou d'un scooter). La maison dispose d'un garage fermé. Les transports publics desservent la localité voisine de Capdepera depuis Palma via Manacor. Il n'y a pas de liaison côtière vers Alcudia.

Internet : La maison dispose d'un Wi-Fi 300 mb/s. Le routeur est situé sur la table de la télévision dans le salon. Les codes sont indiqués sur le routeur. On peut aussi flasher le QR avec son smartphone pour se connecter automatiquement.

Télévision : La télévision est équipée d'un stick Amazon connecté au Wi-Fi sur HDMI1. On peut ainsi utiliser les applications (par exemple Netflix) avec ses codes personnels, ou recopier l'écran de son smartphone connecté au même Wi-Fi. Il y a aussi une entrée satellite, principalement avec des chaînes allemandes et France 24 / TV5 Monde.

Machine à café : Il y a une machine à café Nespresso. Il n'y a pas de shop Nespresso sauf à Palma (amenez vos propres capsules !) mais on trouve des compatibles dans les supermarchés des alentours.

Eau du robinet : L'eau du robinet est potable, cependant avec un goût de chlore. Il y a une carafe avec un filtre Britta à la cuisine, sinon nous achetons de l'eau en bouteille. Les bombonnes de 5 litres que l'on trouve à la cuisine et dans les salles de bains ne sont pas potables ! Nous les conservons pour la vaisselle ou tirer la chasse d'eau en cas de coupures d'eau (rares).

Déchets : Les sacs d'ordures ne sont pas taxés. Il faut les amener régulièrement au container gris à l'entrée de la Via del Bosc (ou à un autre emplacement dans l'urbanisation). Les points de tri comprennent aussi des containers bleus pour le papier, verts pour le verre et jaunes pour tous les emballages (PET, berlingots de jus, alu, capsules, etc.) Attention : les déchets dans la maison attirent rapidement des fourmis et autres nuisibles (tip : les sacs au parfum et couleur lavande qu'on trouve dans les supermarchés réduisent ce risque).

Toilettes : Les chasses d'eau sont un peu capricieuses. Après avoir tiré l'eau, il faut parfois agiter un peu la manette pour que l'eau cesse de couler une fois le réservoir rempli. Les canalisations sont étroites. Pour la grosse commission, préférer les toilettes au rez-de-chaussée. Tirer plusieurs fois la chasse. Ne pas mettre trop de PQ à la fois. Si ça se bouche, tenter un débouchage à la ventouse, si ça ne marche pas, nous contacter et on fera venir quelqu'un (idem si la fosse septique est pleine).

Privé : Le contenu de l'armoire de la chambre du milieu, de la petite pièce à l'entrée à droite, la piscine démontable dans le coffre du jardin et les kayaks dans le garage ne sont pas mis à disposition des locataires.

Mer : La crique de galets et gravillons (chaussons en plastique recommandés) la plus proche est accessible à pied en moins de 10 minutes. Descendre l'escalier en face du garage. Contourner le transformateur électrique puis laissez-vous descendre jusqu'au bord de la mer en tournant une fois à gauche puis une fois à droite. Vous arrivez au restaurant Cala Rotja. Il y a une crique à gauche et une à droite en longeant sous la terrasse du restaurant. La plage de sable la plus proche est à Canyamel, à 25 minutes à pied par la route.

Achats : A Canyamel, il y a un petit supermarché, une boulangerie, plusieurs magasins de souvenirs et un distributeur de billets (ATM / bancomat). Sinon, nous allons nous ravitailler à Artà, Capdepera, Son Servera ou Manacor.

Restaurants : Il y a plusieurs restaurants convenables à Canyamel : le Cala Rotja à la crique en dessous de chez nous, la Cafeteria Arenal à la plage, ou la Porxada de la Torre au pied de la tour du XIIe s (cochon de lait à la broche). Sinon il y a des nombreuses possibilités dans les villes alentour et à Cala Ratjada (qui est aussi le spot de *nightlife* le plus proche).

Livre d'Or : On remplit régulièrement le livre dans le salon avec des photos et récits de nos découvertes : randonnées, expos, magasins, restos, etc... Inscrivez les vôtres !

Check-list fin du séjour :

- Merci de quitter la maison à l'heure convenue (11h si non précisé) le jour du départ.
- Ranger la maison, les terrasses et le jardin. Ne rien oublier.
- Faire un tas avec les draps, housses d'oreillers et de couettes et serviettes. Le laisser par terre dans le salon.
- Veiller à fermer les fenêtres, éteindre toutes les lumières, appareils électriques (y.c. cuisinière) et fermer les robinets. Au jardin, enrouler correctement les tuyaux d'arrosage et veiller à ce qu'il n'y ait plus d'eau sous pression dedans.
- Jeter ou emporter la nourriture périssable.
- Emporter les ordures et les autres déchets et les débarrasser selon instructions ci-dessus.
- Remettre toutes les clés au cadre de porte entre l'entrée et le salon, sauf celle de la porte principale à remettre dans la boîte à clé après avoir fermé derrière vous.

Merci de votre visite, et à une prochaine fois peut-être !